

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3168 /UBND-XDND

Khánh Hòa, ngày 05 tháng 4 năm 2023

V/v tiếp tục kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai, xây dựng tại khu vực núi Hòn Rồng, thành phố Cam Ranh

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND thành phố Cam Ranh;
- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp;
- Công an tỉnh;
- Thanh tra tỉnh.

UBND tỉnh nhận được Báo cáo số 106/BC-UBND ngày 30/3/2023 của UBND thành phố Cam Ranh về kết quả xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai, xây dựng, cưỡng chế tháo dỡ các công trình vi phạm tại khu vực núi Hòn Rồng, thành phố Cam Ranh; công văn số 882/STTTT-TTBCXB ngày 28/3/2023 của Sở Thông tin và Truyền thông; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND thành phố Cam Ranh

- Tiếp tục chỉ đạo xử lý dứt điểm tất cả các trường hợp vi phạm về đất đai, xây dựng xảy ra tại khu vực núi Hòn Rồng theo đúng quy định của pháp luật và các chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh tại các văn bản liên quan; chịu hoàn toàn trách nhiệm nếu để phát sinh các trường hợp vi phạm tương tự tại khu vực. Báo cáo kết quả thực hiện về Thường trực Tỉnh ủy và UBND tỉnh theo định kỳ.

- Khẩn trương kiểm tra, xử lý nội dung phản ánh trên Báo điện tử Xây dựng theo đề nghị của Sở Thông tin và Truyền thông tại công văn số 882/STTTT-TTBCXB ngày 28/3/2023; báo cáo kết quả UBND tỉnh và đồng gửi Sở Thông tin và Truyền thông trước ngày 14/4/2023.

2. Giao Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh xem xét nội dung báo cáo của UBND thành phố Cam Ranh và công văn của Sở Thông tin và Truyền thông nêu trên; chủ động kiểm tra, rà soát, xử lý giải quyết theo chức năng, nhiệm vụ được giao./.

(Sao gửi kèm Báo cáo số 106/BC-UBND ngày 30/3/2023 của UBND thành phố Cam Ranh; công văn số 882/STTTT-TTBCXB ngày 28/3/2023 của Sở Thông tin và Truyền thông)

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (báo cáo);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Sở Thông tin và Truyền thông;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, SV, KN, CN.

Ssm - XDND (230404)

4



Trần Hòa Nam

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CAM RANH**

Số: 106 /BC-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Cam Ranh, ngày 30 tháng 03 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai, xây dựng, cưỡng chế tháo dỡ các công trình vi phạm tại khu vực núi Hòn Rồng, thành phố Cam Ranh

Kính gửi: UBND tỉnh Khánh Hòa

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Khánh Hòa tại Văn bản số 12649/UBND-XDND ngày 20/12/2022 V/v tiếp tục xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm về đất đai, xây dựng tại khu vực núi Hòn Rồng, thành phố Cam Ranh.

UBND thành phố Cam Ranh báo cáo kết quả thực hiện trong kỳ báo cáo với những nội dung sau:

I. Kết quả thực hiện

Bên cạnh kết quả thực hiện theo nội dung Báo cáo số 481/BC-UBND ngày 30/11/2022 về kết quả xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai, xây dựng, cưỡng chế tháo dỡ các công trình vi phạm tại khu vực núi Hòn Rồng, UBND thành phố Cam Ranh đã chỉ đạo các cơ chuyên môn tiếp tục thực hiện việc khắc phục các sai phạm sau thanh tra đảm bảo đúng quy định pháp luật và đạt được một số kết quả trong kỳ báo cáo như sau:

1. Kết quả xử lý tại khu vực núi Hòn Rồng, phường Cam Phú (theo Kết luận số 4833/KL-UBND ngày 25/12/2018 của UBND thành phố Cam Ranh).

Trong kỳ báo cáo, Đảng ủy, UBND phường Cam Phú tiếp tục thực hiện tuyên truyền vận động, làm việc với người sử dụng đất yêu cầu cam kết việc sử dụng đất đúng mục đích, không phát sinh các hành vi vi phạm.

Đối với trường hợp bà Nguyễn Ngọc Lan vi phạm trên đất rừng sản xuất. Việc phá dỡ con đường, kè đá chẻ xây dựng trên đất rừng sản xuất sẽ tác động về môi trường, nguy cơ gây sạt lở khi mùa mưa đến.

Ngày 30/12/2022, UBND thành phố đã có Văn bản số 6287/UBND-QLĐT về việc xin ý kiến hướng dẫn việc xác lập hồ sơ cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với bà Nguyễn Ngọc Lan gửi UBND tỉnh Khánh Hòa.

Ngày 06/01/2023, UBND tỉnh có Văn bản số 163/UBND-XDND hướng dẫn thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với trường hợp bà Nguyễn Ngọc Lan, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xem xét, hướng dẫn UBND thành phố Cam Ranh thực hiện theo đúng quy định pháp luật. Ngày 13/01/2023, Sở Xây dựng có Văn bản số 141/SXD-Ttra hướng dẫn thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với trường hợp bà Nguyễn Ngọc Lan.

Hiện nay, UBND thành phố Cam Ranh đã giao cho Phòng Quản lý đô thị phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu UBND thành phố Cam Ranh thuê tổ chức tư vấn có năng lực, kinh nghiệm để thực hiện lập, thẩm tra thiết kế phương án, giải pháp phá dỡ công trình xây dựng và thực hiện thi công phá dỡ công trình xây